

## サービス付き高齢者向け住宅

### ふるーら篠ヶ瀬

令和6年11月

浜松市中央区篠ヶ瀬町1205番地

TEL/053-545-7411 FAX/053-545-7412

入居時費用		
入居申込金・敷金	0円	退所時の原状回復費用/22,000円(税込) 衛生作業一式(室内の消毒、衛生陶器類の消毒、壁紙消毒) ガラス清掃、電球交換等

月額費用		(円)
家賃(非課税)	68,000 } 80,000	個室20.28~23.18㎡ 全室無料Wi-Fi完備 (エアコン・クローゼット・トイレ・洗面台・IHコンロ・緊急通報装置完備)
共益費(非課税)	46,900	水道光熱費、建物維持管理費、共用部消耗品
生活支援費(税込)	33,000	生活サービス人件費、清掃費、事務管理費
食費(税込) (30日の場合)	65,700	朝食:550円 昼食:820円 夕食:820円 (1日合計2,190円)
介護サービス費	—	ケアプランに基づく自己負担分 ※介護が必要な方は別途介護サービス提供事業所との契約が必要です。
月額費用合計	213,600 } 225,600	

その他の料金(税込)	
通院介助	1,650円/30分
買物代行	1,650円/30分
服薬管理	220円/日
理美容師による理美容サービス	実費
その他の料金	実費